

年 月 日

地権者各位

㊟

## 土地賃借申込書

下記内容にて、地権者各位の物件（土地）を賃借いたしたく、ここに弊社の条件提示をさせていただきますので、ご検討の程よろしくお願ひ申し上げます。

### 記

- 所在地 県 市 町 ○○番地○○、○○、○○、○○、○○
- 敷地面積 約 m<sup>2</sup> (約 坪) 測量前の暫定値です
- 使用目的 営業業態 ○○○○
- 契約形態 事業用定期借地権設定による賃貸借
- 期間 ○○年
- 賃料 月額 円 (坪/ 円) 測量前の暫定値です  
① 賃料発生は、確認申請許可時よりオープンまで上記の○%で、  
○○日より上記の全額を支払う  
② 賃料更新は○年経過毎に協議の上決める
- 敷金 月額賃料の○ヶ月相当額 ( 万円) を希望  
(支払方法・・・契約時○% オープン時○%)  
(実測測量開発等はすべて借主費用とする)
- 申込書の失効 ① 開発行為許可の取得見込みができない場合
- 申込書有効期限 申込日より、 年 月 日迄とする

以上